



NOTULEN ALGEMENE VERGADERING d.d. 23 DECEMBER 2019

Aanwezig: 74
Afwezig met kennisgeving: 7

1. Opening

Om 20:00 opent de voorzitter, de heer B. van den Akker, de extra Algemene Vergadering, waarbij hij de aanwezigen van harte welkom heet. Hij excuseert de heer Veldhuizen, penningmeester, voor zijn afwezigheid. Hij is helaas verhinderd.

In 7 weken 3 Algemene Vergaderingen is erg veel. Deze vergadering stond eigenlijk gepland voor 27 januari 2020, maar is naar voren gehaald. De reden hiervoor is, dat er beslissingen genomen moeten worden over grote investeringen die niet tot de Algemene vergadering van januari kunnen wachten. Daarover later meer.

De voorzitter zegt dat hem eerst iets van het hart moet. De vergadering van 23 november geeft hem nog steeds een onaangenaam gevoel. Niet omdat het bestuursvoorstel voor de naamswijziging het niet heeft gehaald. Natuurlijk was er wel teleurstelling omdat er anderhalf jaar zeer zorgvuldig aan is gewerkt en veel tijd is ingestoken. Uiteindelijk heeft het niets opgeleverd. Het bestuur heeft wel altijd aangegeven elke uitkomst te respecteren. Maar wat hem vooral het onaangename gevoel heeft gegeven, is dat de club verdeeld werd in twee groepen, die lijnrecht tegenover elkaar kwamen te staan. De ene groep *voor* en de andere groep *tegen* de naamswijziging. Er gebeurden rare dingen, die niet hadden mogen gebeuren. Onder andere wat er gepubliceerd werd in de nieuwsbrieven 46 en 49. Er is een aantal columns geschreven door de hoofdredacteur waarin hij zijn eigen persoonlijke visie gaf over wat er gebeurd was in en rond de stemming van de naamswijziging. Dit werd door veel leden niet op prijs gesteld, omdat er gesuggereerd werd dat de stemming van de naamswijziging niet definitief zou zijn. Het bestuur is het er mee eens dat de redacteur van de nieuwsbrief niet zijn mening had mogen uiten waardoor nog meer leden tegenover elkaar kwamen te staan en vindt dat er een grens overschreden is. Met de hoofdredacteur is hierover ook een uitvoerig gesprek gevoerd. Wat ook niet had mogen gebeuren, is dat er een aantal leden voor de vergadering andere leden stond op te wachten met een stapel machtigingen en probeerde stemmen te 'ronselen'. Ook waren er veel mails gestuurd met dwingende teksten om tegen het voorstel van het bestuur te stemmen. Het bestuur betreurt dit en vindt dit absoluut niet passen in onze vereniging. Als laatste is het bestuur ter ore gekomen dat er bandopnames zijn gemaakt van de Algemene Vergadering. De voorzitter wil benadrukken dat dit ten strengste verboden is, zonder toestemming van het bestuur en roept alle leden op te stoppen met deze negativiteit. Koester de fijne en bijzondere club die we hebben en sluit de rijen. Dit is de wens van het bestuur voor het nieuwe jaar!

2. Ingekomen post

De secretaris, de heer Ligtoet, deelt mee dat 7 leden zich schriftelijk hebben afgemeld voor deze vergadering. Er is een brief binnen gekomen van de heer De Wit. De secretaris geeft vervolgens een korte samenvatting van deze brief. Door de heer De Wit wordt verzocht om de stemming over de naamswijziging aan te houden of een herstemming te overwegen. De



redenen die de heer De Wit daarvoor aanvoert zijn: de procedurele fouten die er zijn gemaakt o.a. door geen gesloten stembriefjes te gebruiken, door gemerkte stembriefjes te gebruiken en het hectisch verloop van de stemprocedure. Ook draagt hij een aantal suggesties aan voor het verbeteren van de stemprocedure o.a. door een wijziging van de statuten met betrekking tot de noodzakelijke aanwezigheid van 2/3 van het aantal leden voor een statutenwijziging. De secretaris stelt voor dat de voorzitter hier antwoordt op zal geven.

De voorzitter antwoordt dat hij met de heer De Wit heeft afgesproken hier kort op te reageren. Deze brief is binnen het bestuur besproken. Besloten is de stemming over de naamswijziging niet aan te houden c.q. een herstemming uit te voeren. Betreffende de stemprocedure merkt de voorzitter het volgende op. Inderdaad waren de briefjes niet gesloten en waren ze ook genummerd. De enige reden waarom de briefjes genummerd waren was om er zeker van te zijn dat het aantal stemmen en de ingeleverde briefjes zouden overeenkomen. De voorzitter geeft inderdaad toe dat het een hectische stemming was en dat dit echt in de toekomst anders moet. Hij vindt ook dat zowel de voorstanders als de tegenstanders zich hier schuldig aan hebben gemaakt. De heer De Wit doet ook nog een voorstel voor het gebruik van de naam 'EGC Papendal' als handelsnaam. Het bestuur is het daar niet mee eens, omdat dat alleen maar verwarring zal geven. De voorzitter zegt dat er niet opnieuw gestemd wordt. Er is een beslissing genomen en die wordt niet herzien. Wel zal er een voorstel gemaakt worden voor schriftelijke stemmingen en het gebruik van machtigingen in de toekomst. Verder wordt er nagedacht over een voorstel voor een wijziging van de statuten met betrekking tot de aanwezigheid van 2/3 van de leden voor een statutenwijziging.

3. Mededelingen van het bestuur

Notulen Algemene Vergadering van 23 november 2019

Er zijn nog geen notulen van de Algemene Vergadering van 23 november 2019. In verband met het korte tijdsbestek zijn de notulen nog niet klaar. Deze notulen zullen op de mei vergadering in 2020 worden vastgesteld.

Kandidaat penningmeester: Bert Kunst

De heer Kunst is kandidaat voor de functie van penningmeester als opvolger van de heer Veldhuizen.

De heer Kunst heeft een aangepaste exploitatiebegroting 2020 en de investeringsbegroting opgesteld en zal deze toelichten als voorzitter van de Financiële Advies Commissie (FAC) en potentiële opvolger van de heer Veldhuizen.

De mogelijke benoeming van de heer Kunst als penningmeester zal in de mei vergadering in 2020 plaatsvinden. Tot die tijd zal de heer Kunst deze functie als interim penningmeester vervullen.

Kandidaat lid Financiële Advies Commissie: Maarten Prins

De voorzitter meldt dat de vacature die ontstaat door het vertrek van de heer Kunst uit de FAC, zal worden ingevuld door de heer Prins. De heer Prins zal worden voorgedragen als kandidaat lid van de FAC in de mei vergadering in 2020.



4. Notulen Algemene Vergadering van 8 november 2019

De notulen van de Algemene Vergadering van 8 november 2019 worden zonder op- en aanmerkingen goedgekeurd.

5. Aangepaste exploitatiebegroting 2020

Tijdens de Algemene Vergadering van 23 november 2019 heeft de vergadering de exploitatiebegroting voorlopig vastgesteld. Die begroting heeft de nodige vragen opgeroepen tijdens de informatiesessies voorafgaande aan de vergadering. Naar aanleiding van al deze vragen heeft het bestuur samen met de FAC opnieuw naar deze begroting gekeken en aanleiding gezien om een aantal wijzigingen door te voeren. Dit heeft geresulteerd in een herziene exploitatiebegroting 2020. Voorafgaand aan de stemming licht de heer Kunst de begroting toe (zie presentatie)

Het eindresultaat (zie overzicht 1) voor 2019 is een positief saldo van €166.000 en voor 2020 wordt een positief saldo van €85.000 verwacht.

De contributies (zie overzicht 2) zijn toch wel fors achteruitgegaan en zijn zorgelijk. In 2019 hebben er 70 leden opgezegd. De inkomsten aan sponsoring en advertenties zijn fors gestegen ten opzichte van een paar jaar geleden, wat zeer positief is.

In 2019 is een nieuwe regeling voor de BTW aftrek, in de vorm van een subsidie, van start gegaan. Dit heeft in 2019 een bedrag van €105.000 opgeleverd. Naar verwachting zal deze regeling in 2020 een bedrag van €120.000 opleveren.

Aan de uitgaven kant zijn diverse veranderingen (zie overzicht 3) aangebracht, onder andere betreft dit de personeelskosten van het secretariaat. Doordat er steeds meer gevraagd wordt van het secretariaat is het aantal uren verhoogd. De kosten voor de golfbaan zijn kritisch bekeken en ten opzichte van de vorige begroting op 23 november 2019 zijn de kosten verlaagd met €30.000. De kosten van de driving range zijn verhoogd. De reden hiervan is dat een deel van de kosten voor de driving range waren opgenomen in de kosten voor de baan. De bestuurskosten zijn teruggebracht van €130.000 naar €90.000. In deze post zaten veel kosten die zijn vervallen zoals de kosten voor de naamswijziging of zijn verlaagd zoals de kosten voor het werven van nieuwe leden. Verder waren de budgetten voor de commissies aan de hoge kant en zijn aangepast.

De heer Kunst geeft de leden de gelegenheid om vragen te stellen.

De heer Bossink zou graag willen weten waar de bureau- en bestuurskosten nou precies voor zijn en hoe efficiënt ze zijn. En hij zou daar graag een specificatie van willen hebben.

De heer Kunst antwoordt dat deze specificatie terug te vinden is op de website bij de vergaderstukken.

De heer De Winter kan niet zien hoeveel leden er bijgekomen zijn en hoeveel leden er opgezegd hebben.

De secretaris, de heer Ligtvoet, antwoordt dat er 70 leden hebben opgezegd en ongeveer 10 nieuwe leden bij zijn gekomen naar aanleiding van de actie die op dit moment gaande is. De heer Ligtvoet geeft aan dat er wel een ledenbeleid moet worden opgesteld zodat er structureel gewerkt wordt aan het aantrekken en het behouden van leden.



Mevrouw Ten Doeschate heeft de begroting bestudeert op de website en zou graag willen weten waaruit de post advies en overige kosten Pro's van €5.000 bestaat, want in 2019 was daarvoor niets begroot. Verder vraagt zij zich af of er geen indexering zit op de pachtsom (€ 18.000) voor de driving range die de heer IJland betaalt.

De heer Kunst antwoordt dat er ten onrechte in 2019 niets is begroot voor de post advies en overige kosten Pro's want in het contract met de heer IJland staat dat hij vergoedingen krijgt voor bepaalde werkzaamheden. Hij ontvangt namelijk een vergoeding als hij kan aantonen dat leden via de Golf Academy lid van onze golfclub zijn geworden. Hij ontvangt ook vergoedingen voor het bijwonen van vergaderingen of het geven van clinics.

Mevrouw Ten Doeschate zegt dat ze grote moeite heeft met de tekst 'Kom golfen op het nationaal Sportcentrum Papendal' die op de flyer staat voor de lidmaatschapsactie. Waar ze eerst bang voor was als de naamswijziging zou doorgaan, dat we gezien zouden worden als een onderdeel van Sportcentrum Papendal, wordt met deze tekst bewaarheid.

De heer Kunst verzekert mevrouw Ten Doeschate dat deze tekst zal worden aangepast.

De heer Van Exel, lid bestuur Baan, wil eraan toevoegen dat het contract met de heer IJland op dit moment wordt herzien. Het contract dat is aangegaan voor 3 jaar loopt af en daar zat geen indexering op. Het nieuwe contract zal duidelijker en eenvoudiger worden. Voor maart 2020 zal het nieuwe contract klaar zijn.

Stem item 1: De Algemene Vergadering wordt gevraagd in te stemmen met de aangepaste exploitatiebegroting 2020.

De Algemene Vergadering gaat unaniem akkoord met de aangepaste exploitatiebegroting 2020.

6. Meerjaren investeringsbegroting

Er is een investeringsbegroting samengesteld die inzicht geeft in de investeringen voor de jaren 2020-2024. De voorzitter vraagt de leden alleen te stemmen over de investeringen voor volgend jaar. De heer Kunst zal een toelichting geven op de investeringsbegroting 2020. De belangrijkste investeringen voor 2020 zijn de was- en kleedruimten en de beregeningsinstallatie. Deze worden toegelicht door de heer Keus en de heer Van Exel.

Toelichting investeringsbegroting

De heer Kunst licht in zijn presentatie toe dat dit de investeringsbegroting is voor 2020.

De investeringen (zie overzicht 4) zijn gekoppeld aan de liquiditeit van de club (zie overzicht 6). De totale investering voor 2020 bedraagt €538.000 inclusief btw. Via de subsidieregeling ontvangen we de btw weer terug en daardoor zal dit bedrag ongeveer €460.000 worden. De dekking voor deze investeringen is afkomstig uit het verwachte liquiditeitsoverschot 2020, het verwachte exploitatieresultaat 2020, de afschrijvingen begroting 2020 minus aflossing lening en de kredietfaciliteit van de bank. Het totaal van deze posten bedraagt €455.000. Hiermee geeft de heer Kunst aan dat de club deze investeringen goed kan dragen.

De heer Kunst geeft na zijn presentatie de leden de gelegenheid om vragen te stellen.

De heer Van der Burg vraagt of Papendal zoals is afgesproken, nog meebetaalt aan het asfalteren van de parkeerplaats.



De voorzitter antwoordt dat Papendal zeker gaat meebetalen aan het asfalteren van de parkeerplaats en legt uit dat in het bedrag van €48.000 ook de slagboom van €7.000 is meegerekend. Het gaat geen €48.000 kosten zegt de voorzitter. De machines zullen betaald worden door Papendal en het materiaal door de club. Dit is een veilige schatting tenzij Papendal zich zou terugtrekken of er een andere onvoorziene situatie zich voordoet. Maar de afspraak met Papendal staat.

De heer Van der Burg vraagt zich af of we na deze investeringen nog wel geld kunnen lenen van de bank als er zich een ernstige situatie voordoet.

De heer Kunst legt uit dat we gebruik kunnen maken van de kredietfaciliteiten van €200.000 maar ook nog eenzelfde bedrag kunnen lenen. De kredietfaciliteiten zijn meestal pas nodig rond september. Maar, hij geeft de heer Van der Burg wel gelijk dat we meer risico lopen. Daarentegen is het voor de club belangrijk om te blijven investeren. Hij belooft de club voldoende financieel gezond te houden voor onverwachte kosten.

Toelichting Investering renovatie was- en kleedruimten

De voorzitter nodigt de heer Keus, lid bestuur Horeca/Gebouwen, uit om zijn presentatie te geven over de renovatie was- en kleedruimten.

De heer Keus deelt de mening van de overige leden dat het tijd is voor een renovatie van de was- en kleedruimten. De werkgroep voor deze renovatie bestaat uit: mevrouw Vermeulen, mevrouw De Bever en de heer Keus zelf. Er is een architect/projectleider gevonden die lid is van onze club, te weten de heer Overdijk die de renovatie zal begeleiden. De heer Keus geeft de heer Overdijk het woord om zijn tekeningen voor de renovatie toe te lichten (zie presentatie renovatie). Na de presentatie krijgen de leden gelegenheid tot het stellen van vragen.

De heer Van Walsum vraagt hoe het geregeld is met de opgang voor mindervaliden en meent, gelet op de gepresenteerde plannen, dat er een lift moet komen.

De heer Overdijk antwoordt dat er een extra toegang zal moeten worden gerealiseerd en dat je via een loopbrug naar boven of beneden kan, waardoor geen lift nodig is.

De heer Keus voegt eraan toe dat er voor de kleedruimten op dit niveau een tijdelijke opgang wordt gemaakt voor mindervaliden.

De heer Sparenberg jr. vindt het heel belangrijk dat de douches zijn voorzien van een mengkranen en vraagt of deze meegenomen kunnen worden in de renovatie.

De heer Keus antwoordt dat dit meegenomen zal worden.

De heer Pull ter Gunne vraagt of er niet te weinig douches worden geplaatst, vooral in de competitie periode en met grote groepen.

De heer Keus antwoordt dat er uit het onderzoek is gebleken dat er in het algemeen niet veel gebruik wordt gemaakt van de douches; dus hij ziet geen noodzaak om meer douches te plaatsen.

De heer Van der Burg vraagt zich af of er wel genoeg wastafels aanwezig zijn.



De heer Overdijk vindt het een goede opmerking en belooft meer wastafels te plaatsen dan staat beschreven.

De heer Keus geeft aan dat de kosten van de renovatie ongeveer €75.000 zal bedragen. De renovatie stond gepland in januari 2020, maar dat gaat helaas niet lukken. Er zal een nieuwe startdatum gepland worden in overleg met het bestuur en de Wedstrijdcommissie.

De heer Van 't Hof, voorzitter Wedstrijdcommissie, vraagt waarom de renovatie in overleg moet met de Wedstrijdcommissie.

De heer Keus antwoordt dat het niet handig is om te renoveren als er in een periode veel wedstrijden zijn. Dus de periode waarin de renovatie zal plaatsvinden wordt in overleg met de Wedstrijdcommissie gedaan.

Vervolgens vraagt de heer Van 't Hof waar de €75.000 op gebaseerd is.

De heer Keus antwoordt dat dit bedrag is gebaseerd op een optimistische schatting door een aantal deskundigen.

Toelichting Investering beregeningsinstallatie

De heer Van Exel, lid bestuur Baan, licht in zijn presentatie de geplande renovatie en uitbreiding van de beregeningsinstallatie toe. Hij geeft een toelichting op het vooronderzoek, de verschillende offertes die zijn aangevraagd, waarom deze beregeningsinstallatie nodig is en hoeveel dit gaat kosten (€287.500) (zie presentatie beregeningsinstallatie).

De heer Van Ommeren vraagt hoe lang de golfclub grondwater mag oppompen wanneer in heel Nederland een sproeiverbod geldt.

De heer Van Exel antwoordt dat de baancommissie deze vraag ook heeft gesteld bij het Waterschap en hun antwoord was dat er geen plannen zijn om het oppompen van grondwater te beperken.

De heer Van de Kamp merkt op dat de semirough niet meegenomen wordt.

De heer Van Exel zegt dat de semirough wel wordt meegenomen, maar niet de rough.

De heer Van der Burg vraagt of de berekening s 'nachts plaatsvindt.

De heer Van Exel zegt dat dit inderdaad s 'nachts plaatsvindt.

De voorzitter vraagt de leden in te stemmen met de investeringsbegroting 2020 als onderdeel van de meerjaren investeringsbegroting. En vermeldt daarbij dat de leden toestemming geven voor de renovatie van de was- en kleedruimten in het clubhuis en de renovatie en uitbreiding van de beregeningsinstallatie en alle andere investeringen voor 2020 die gemeld zijn.

Stem item 2: De Algemene Vergadering wordt gevraagd in te stemmen met de investeringsbegroting 2020 als onderdeel van de meerjaren investeringsbegroting.

De Algemene Vergadering gaat akkoord met de investeringsbegroting 2020 als onderdeel van de meerjaren investeringsbegroting.



7. Investering was- en kleedruimten

Dit agendapunt vervalt in verband met de instemming van de vergadering met de investeringsbegroting 2020.

8. Investering beregeningsinstallatie

Dit agendapunt vervalt in verband met de instemming van de vergadering met de investeringsbegroting 2020.

9. Rondvraag

De voorzitter stelt de leden in de gelegenheid vragen te stellen.

Mevrouw Ten Doeschate vraagt of het dranghek bij de parkeerplaats weer terug kan komen totdat de slagboom er is. Er komen te veel auto's van gasten van Papendal op het terrein van de golfclub parkeren.

De voorzitter antwoordt dat dit overlegd zal worden met de Clubhuiscommissie.

De heer Pull ter Gunne ziet op de agenda staan bij punt 7 stem item 3 en bij punt 8 stem item 4, die zijn niet aan de orde geweest.

De heer Ligtvoet antwoordt dat dat komt omdat, er gestemd is over de investeringsbegroting over 2020 en daar zitten de beregeningsinstallatie en het clubhuis in. Daarmee vervallen automatisch de volgende stemrondes. De reden voor deze agendapunten was de volgende. Als de investeringsbegroting voor 2020 afgestemd zou zijn, zouden de stem items over de renovatie was- en kleedruimten en de renovatie en uitbreiding beregeningsinstallatie afzonderlijk in stemming zijn gebracht. De leden vonden dit niet duidelijk uitgelegd. Het zou inderdaad duidelijker zijn geweest als dit vooraf was vermeld.

De heer Bouma vraagt of de mailadressen die op de website staan, aangepast kunnen worden in verband met de privacywetgeving. Dit is namelijk nog niet gedaan na de invoering van de nieuwe privacy wet.

De voorzitter zal dit voorleggen aan de ICT-commissie.

De heer Jans vraagt of er weleens aan gedacht is zonnecollectoren op het dak te plaatsen.

De heer Keus antwoordt dat de duurzaamheidscommissie daarover na zal denken, deze suggestie is al vaker gedaan.

Mevrouw Veening heeft geen goed gevoel bij de laatste stemming. Zij had verwacht, zoals een van de vorige sprekers reeds aangaf dat over stem item 3 en stem item 4 afzonderlijk gestemd zou worden. Hetgeen de agenda wel suggereert. Zij snapt wel dat de stemrondes vervallen als het onderdeel is van de investeringsbegroting, maar nu blijkt dat de was- en kleedruimten in januari nog niet gerenoveerd gaan worden en dat de uiteindelijke kosten nog niet duidelijk zijn. De opmerking is dus, dat ze graag afzonderlijk had willen stemmen over deze twee items. De voorzitter begrijpt de vraag, maar er is veel over nagedacht hoe deze stemming aangepakt moest worden. Er is voor gekozen dit op deze manier te doen. Maar biedt zijn excuses aan dat hij dat niet goed verwoord heeft.



De heer Rook maakt deel uit van de analysegroep van Players 1st. De resultaten van de Players 1st enquête laten zien dat het veel leden opvalt dat er veel teesluitingen zijn voor gasten van buitenaf. Hij vraagt of er een beleid is voor teesluitingen.

De heer Ligtvoet meldt dat hier geen beleid voor is, maar dat dit beleid er wel zou moeten komen. Hij belooft hiernaar te kijken.

De heer Citroen vraagt of er grotere kapstokken in het clubhuis kunnen komen voor gelegenheden als deze vergaderingen.

De voorzitter vindt het een goede suggestie en zegt toe dat voor dit soort gelegenheden zonodig kapstokken zullen worden gehoord.

10. Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 21:52 en bedankt iedereen voor zijn aanwezigheid.